



**COMUNE DI ORSELINA**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Via al Parco 18  
CH – 6644 Orselina

telefono 091 759 13 78  
sito [www.orselina.ch](http://www.orselina.ch)  
e-mail [utc@orselina.ch](mailto:utc@orselina.ch)

Orselina, 1 giugno 2026

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 12 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

- 1 Istante/i: **Lips Theodor, Böndlerstrasse 8, 8802 Kilchberg (ZH)**
- 2 Proprietario/i del fondo: **Cond. "Rio" a a Fid SA, Via Mezzana 31 A, 6616 Losone**
- 3 Genere dell'opera: **Costruzione esistente – PPP 17175  
Installazione impianto di climatizzazione**
- 4 Destinazione dell'edificio e o impianto: **Edificio residenziale**
- 5 Descrizione del/i fondo/i:  
Località **Alla Monda**  
Mappale/i **436 RFD – PPP 17175**  
Superficie **Mq 1'146**  
Coltura **Edificio, riv. duro, sup. acque, sup. humosa**
- 6 Richiesta di deroghe:
- 7 Periodo di pubblicazione: **dal 2 giugno 2026 al 16 giugno 2026**  
Riservato l'art. 16 LPAm
- 8 Visione degli atti: **Da lunedì a venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00**
- 9 Opposizioni: **Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in tre copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia (art.8 LE).**
- 10 Intimazione: **Copia del presente avviso viene notificata all'istante/i e ai proprietari noti dei fondi confinanti.**

Per l'Ufficio tecnico comunale

(E. Bruno)