

# **RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE DEL COMUNE DI ORSELINA AL CONSIGLIO COMUNALE DEL 18.12.2023**

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

La Commissione della gestione si è riunita il 6 novembre 2023 alle ore 20.00, per esaminare il MM 17/2023.

Presenti: Nives Buetti, Matteo Portesan, Fabio Barra.

Assenti scusati Alba Masullo e Luca Bieri.

Presente per il Municipio il sindaco Luca Pohl.

La Commissione della gestione si è nuovamente riunita il 14 novembre 2023 alle ore 20.00, per esaminare le seguenti trattande: MM 10/2023, MM 12/2023, MM 13/2023, MM 14/2023, MM 15/2023, MM 16/2023, MM 18/2023.

Presenti: Nives Buetti, Matteo Portesan, Fabio Barra, Luca Bieri, Alba Masullo.

Presenti per il Municipio la vicesindaco e capodicasero finanze Samantha Garbani Nerini, la segretaria comunale Sabrina Rossi e il tecnico comunale Eros Bruno.

Presidente: Nives Buetti

Segretario: Fabio Barra

## **MM 10/2023 concernente l'approvazione dei conti preventivi 2024 del Comune di Orselina e l'adozione del moltiplicatore d'imposta 2024**

La CG, esaminata la documentazione fornita per l'analisi del Preventivo 2024, ringrazia il Municipio e la segretaria Sabrina Rossi per la dettagliata presentazione di tutti i dati e relative spiegazioni.

La Commissione suggerisce di estinguere il prestito da parte del Patriziato di Orselina di fr. 13'500.00 con interesse del 4% (cfr pag 10 del MM). Tale prestito era da molti anni rimasto attivo al solo scopo di sostenere, mediante gli interessi versati annualmente (CHF 540, invero una somma molto esigua), il Patriziato di Orselina, che senza tale entrata si sarebbe trovato in serie difficoltà. A seguito delle delucidazioni ottenute sulla difficile situazione finanziaria del Patriziato di Orselina e per favorire la trasparenza dei conti del Comune, la CG chiede al Municipio di sostituire questa "sovvenzione" indiretta (e incomprensibile, senza la necessaria spiegazione) con un contributo annuo da definire, analogamente ad altri contributi versati regolarmente a favore di enti o associazioni diverse.

Non avendo altre osservazioni di rilievo da proporre a questo CC, la CG propone di approvare il preventivo 2024 del Comune.

La CG propone pure di approvare il moltiplicatore all'82% per l'anno 2024. Di fronte ad un moltiplicatore aritmetico addirittura di 15 punti superiore a quello applicato attualmente, tale decisione s'impone. Ricordiamo, infatti, che il Municipio aveva reso attento questo CC già in occasione del preventivo 2023 sul fatto che l'allora proposta di mantenimento del moltiplicatore politico al 75% era una decisione sostenibile unicamente nell'ottica dei difficili anni pandemici che ci eravamo appena lasciati alle spalle, ma che il 2024 avrebbe inevitabilmente comportato un aumento consistente. A meno di gradite sorprese che però, com'era prevedibile, non ci sono state.

#### **MM 12/2023 concernente la richiesta di un credito di CHF 120'000.00 per il rinnovamento dei servizi igienici pubblici**

Preso atto delle spiegazioni contenute nel messaggio e del tecnico comunale, la CG propone di approvare il MM 12/2023. Servizi igienici minimamente decorosi sono, oggi, anche una questione d'immagine per ogni comune, tanto più per uno a vocazione turistica come Orselina.

#### **MM 13/2023 concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 160'000.00 per il risanamento dell'illuminazione pubblica**

Preso atto delle spiegazioni contenute nel messaggio e del tecnico comunale, la CG propone di approvare il MM 13/2023.

#### **MM 14/2023 concernente la richiesta di un credito di CHF 61'000.00 per il rifacimento della Scalinata alle Scuole e la sostituzione della condotta dell'acqua**

Preso atto delle spiegazioni contenute nel messaggio e del tecnico comunale, la CG propone di trarre profitto di questi interventi da parte della SES e approvare il MM 14/2023.

#### **MM 15/2023 concernente la richiesta di un credito di CHF 270'000.00 per il rifacimento della Scalinata Ronchetti e la sostituzione della condotta dell'acqua potabile**

Preso atto delle spiegazioni contenute nel messaggio e del tecnico comunale, la CG propone di trarre profitto di questi interventi da parte della SES e approvare il MM 15/2023.

**MM 16/2023 concernente la richiesta di un credito di CHF 190'000.00 per i lavori di ristrutturazione all'edificio sito al mappale no. 241 RFD denominato "Castello Bernese"**

Preso atto delle spiegazioni contenute nel messaggio e del tecnico comunale, la CG propone di approvare il MM 16/2023. Ci sarà un recupero spese da parte dell'assicurazione.

**MM 17/2023 concernente la richiesta di un credito di costruzione di CHF 790'000.00 per il rinnovo della rete AP di San Bernardo ed il prolungo della tubazione antincendio**

Preso atto delle spiegazioni contenute nel messaggio e delle spiegazioni da parte del sindaco e del tecnico comunale, la CG propone di approvare il MM 17/2023.

**MM 18/2023 concernente la richiesta di un credito di costruzione di CHF 90'000.00 per il rifacimento della copertura del tetto di casa Ossola**

Preso atto delle spiegazioni contenute nel messaggio, la CG propone di approvare il MM 18/2023, ritenuto anche e in particolare che dalla somma richiesta potrà essere dedotto il contributo da parte dell'assicurazione.

Orselina, 14 novembre 2023

I Commissari

Nives Buetti (presidente)

Alba Masullo

Fabio Barra

Luca Bieri

Matteo Portesan