

Orselina, 3 novembre 2014

MESSAGGIO MUNICIPALE no. 13/2014

concernente la richiesta di un credito di costruzione di CHF 245'000.00 per la posa di un collettore della fognatura e di una tubazione dell'acqua potabile lungo la scalinata tra Via Caselle ed il cimitero

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

il PGS (Piano generale di smaltimento delle acque) comunale prevede la posa di un collettore per acque miste lungo la scalinata tra Via Caselle ed il cimitero, tutt'ora non realizzato.

Recentemente il proprietario della part. 174 RFD Orselina ha annunciato la sua intenzione di realizzare una piscina. Secondo la Legge federale sulla protezione delle acque del 24.1.1991, lo scarico di una piscina deve essere immesso nel collettore acque luride.

Il Municipio ha perciò deciso di realizzare il necessario collettore previsto dal PGS e incaricato lo studio d'ingegneria Geocasa SA di Muralto dell'allestimento del Progetto definitivo e del relativo preventivo dei costi.

Parallelamente il Municipio ha richiesto alla IM Maggia Engineering SA di Locarno, che stava allestendo il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA), se per lo sviluppo della rete AP fosse stato interessante approfittare di questo scavo per posare anche un tubo dell'acquedotto, che in un secondo tempo avrebbe potuto essere prolungato fino alla via Brione. Le simulazioni idrauliche della rete hanno mostrato che questo tronco è di interesse in quanto migliorerebbe le condizioni idrauliche di distribuzione dell'acqua, creando un ulteriore anello.

Il progetto prevede la posa di un collettore in tubi di PE del diametro di 200 mm lungo la scalinata e sopra questo tubo la posa del tubo dell'acquedotto, in tubi di PE del diametro di 125 mm come risultante dal PGA, per una lunghezza complessiva di circa 80 m. Lungo la scalinata sono presenti infrastrutture di altri enti che andranno parzialmente spostate e risistemate.

Le condizioni di accesso al cantiere e di posa dei tubi sono molto limitanti per l'uso di macchinari per cui è previsto un lavoro interamente eseguito a mano, salvo nel primo tratto a valle, con l'innesto del nuovo collettore nel collettore esistente in via Caselle, dove è possibile l'uso di macchinari. Per il trasporto del materiale sarà quindi in gran parte necessario l'uso dell'elicottero. Il lavoro è previsto da valle a monte, in modo che il materiale scavato in un tratto superiore possa essere impiegato, se idoneo, al parziale riempimento del tratto a valle, diminuendo quindi le necessità di trasporto di materiale a un deposito intermedio.

Il preventivo dei costi, con precisione del $\pm 10\%$ ai sensi del Regolamento SIA 103, è così riassunto:

	Fognatura [CHF]	Acquedotto [CHF]
Lavori da impresario costruttore	145'000	30'000
Lavori da idraulico		6'000
Spese e indennizzi	7'000	
Onorari e spese tecniche (Progetto e DL)	24'000	4'000
Costi accessori	<u>9'000</u>	<u>1'000</u>
Totale senza IVA	185'000	41'000
IVA 8% e arrotondamento	<u>15'000</u>	<u>4'000</u>
Totale con IVA	200'000	45'000

Restando a vostra completa disposizione per ogni ulteriore approfondimento, vi invitiamo a voler


r i s o l v e r e:

- 1. E' concesso un credito di CHF 245'000 per la posa di un collettore della fognatura e una tubazione dell'acqua potabile lungo la scalinata tra Via Caselle ed il cimitero, di cui**
 - CHF 200'000 a carico della fognatura e
 - CHF 45'000 a carico dell'acquedotto.
- 2. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della presente risoluzione.**


Con i migliori saluti.

p/Il Municipio

Il Sindaco:


(Ing. L. Pohl)

Il Segretario:


(S. Rossi)

Questo messaggio è demandato alla commissione della gestione