



Orselina, 10 novembre 2021

**MESSAGGIO MUNICIPALE no. 10/2021**

**richiesta di un credito di CHF 155'000.00 per gli interventi di ripristino e conservazione del ponte in sasso sito in Via al Corridore**

---

Egregio signor Presidente,

Gentili Signore e Signori Consiglieri Comunali,

con il presente messaggio il Municipio sottopone per approvazione al Consiglio comunale la richiesta di un credito di CHF 155'000.00 per il ripristino del muro ceduto lato monte del ponte in sasso, con attuazione di interventi di conservazione del manufatto sito in Via al Corridore.

**1. Introduzione**

Nell'ambito dei lavori di risanamento del Ponte della Gutta in Via Consiglio Mezzano, gli enti fornitori di servizi hanno proceduto ad un ammodernamento delle infrastrutture nelle immediate vicinanze.

In particolare, la Swisscom ha proceduto all'interramento della loro linea in Via al Corridore, svolgendo un raccordo che ha necessitato l'attraversamento del vecchio ponticello in sasso.

Durante i lavori di ripristino del manto stradale, causa un errore di valutazione dell'impresa di pavimentazione, il manufatto ha subito un cedimento strutturale, causandone il disfacimento della sponda lato monte.

**2. Modalità di intervento**

Dalle prime valutazioni svolte per tramite di uno specialista del settore, la struttura portante del ponticello si presenta tuttora in un buono stato di conservazione, con l'arco e le spalle laterali di appoggio integri.

La ricostruzione dell'elemento distrutto consiglia ad ogni modo l'attuazione di alcuni interventi di miglioria, per i quali il Municipio ha svolto i necessari approfondimenti.

Infatti, è raccomandabile procedere anche con un intervento di conservazione della struttura, allo scopo di consolidare la muratura e limitare le infiltrazioni d'acqua che col tempo potrebbero danneggiarla.

La scelta progettuale propone dunque, oltre al rifacimento delle parti danneggiate, un intervento di conservazione, con il mantenimento dell'arco e prevedendo la costruzione di una piattabanda in calcestruzzo con lo scopo di consolidare l'insieme e impedire le infiltrazioni d'acqua meteorica nella struttura. Il ripristino del muro a monte, così come i parapetti laterali, verranno eseguiti in sasso, con l'intento di mantenere immutato l'attuale disegno architettonico dell'opera.

**3. Termini esecutivi**

L'esecuzione dei lavori sarebbe pianificata nei primi mesi del 2022, con una durata dell'intervento stimata in circa 6 settimane e comprendente: opere provvisoriale per la messa in sicurezza, demolizioni, ricostruzione sponda laterale, nuova piattabanda, impermeabilizzazioni, parapetti laterali, interventi di risanamento generale e lavori di pavimentazione.

#### 4. Costi di intervento

I costi derivati dai lavori di ricostruzione della sponda lato monte saranno sostenuti dall'ente responsabile del danno secondo apposita chiave di riparto, così come gli oneri derivati dal ripristino del manto stradale.

Il preventivo dei costi ( $\pm 10\%$ ) per la richiesta del credito è composto come segue:

| <b>Opere comunali</b> |   |                   |
|-----------------------|---|-------------------|
| 1.                    | Lavori preliminari  | 3'000.00          |
| 2.                    | Interventi di ripristino e conservazione, compresa la progettazione e la direzione lavori | 120'000.00        |
| 3.                    | Opere di pavimentazione   | 7'000.00          |
| 4.                    | Diversi e imprevisti circa 10%  | 13'000.00         |
|                       | <b>Totale lordo</b>   | <b>143'000.00</b> |
| 5.                    | IVA 7.7% e arrotondamento   | 12'000.00         |
| 6.                    | <b>Totale complessivo</b>   | <b>155'000.00</b> |

#### 5. Finanziamento

Il Municipio, d'accordo con le ditte coinvolte nel danno, ha incaricato lo studio Messi e associati di Bellinzona, già autore del progetto di ripristino del ponte cantonale, della valutazione del danno causato e dell'allestimento di un progetto di rifacimento delle parti danneggiate e di miglioramento e ripristino del manufatto.

Il costo del mero ripristino delle parti danneggiate è stato valutato in CHF 50'000.00, importo che dovrà essere sostenuto da chi ha causato il danno.

A carico del Comune rimane quindi un importo, per i lavori di miglioria e ripristino della struttura e del raccordo stradale di CHF 105'000.00.

#### 6. Risoluzione

Viste quanto sopra si invita il Consiglio comunale a voler deliberare

1. **È concesso un credito di CHF 155'000.00 (IVA inclusa) per gli interventi di ripristino e conservazione del ponte in sasso sito in Via al Corridore.**
2. **Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della presente risoluzione.**

Con i nostri migliori saluti.

p/Il Municipio

Il Sindaco:

  
(ing. L. Pohl)

Il Segretario:

  
(S. Rossi)

Questo messaggio è demandato alla Commissione della Gestione.