



Orselina, 15 maggio 2020

MESSAGGIO MUNICIPALE no. 5/2020

concernente la richiesta di un credito quadro di CHF 400'000.- per investimenti urgenti e manutenzioni straordinarie della rete AAP

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

con il presente messaggio il Municipio sottopone per approvazione al Consiglio Comunale la richiesta di un credito quadro di CHF 400'000.- per lavori di investimento da svolgere con urgenza o per delle manutenzioni straordinarie alla rete comunale dell'acqua potabile, per il quadriennio 2020 - 2024.

1. Introduzione

Attualmente l'Azienda dell'acqua potabile, per far fronte ai lavori di conservazione della rete di distribuzione dell'acqua potabile, dispone dei seguenti importi a preventivo nella gestione corrente:

manutenzione serbatoi	CHF	5'000.00
manutenzione impianti	CHF	10'000.00
manutenzione sorgenti	CHF	5'000.00
manutenzione rete	CHF	20'000.00

Questa disponibilità finanziaria è impiegata principalmente per piccoli interventi di riparazione e o manutenzione ordinaria, si tratta spesso di interventi pianificati e l'importo disponibile non è tale da permettere lo svolgimento di interventi urgenti con un onere finanziario importante.

2. Necessità di intervento

L'esigenza di disporre di un credito quadro è data anzitutto dalle infrastrutture dell'Azienda acqua potabile presenti sul territorio e da essa gestiti:

10	Sorgenti	2	Serbatoi
3	Impianti UV	2	Pompe
1	Camera di rottura	1	Camera di raccolta
4	Valvole di riduzione	53	Idranti
80	Saracinesche principali	13	km di condotte

Tramite un credito quadro l'Azienda dell'acqua potabile ha la possibilità di agire con maggiore flessibilità decisionale a fronte degli interventi di manutenzione straordinaria e di investimento che interessano le diverse infrastrutture citate:

- manufatti (serbatoi, captazioni, camere di rottura, riduttori di pressione, ecc...);
- apparecchi di chiusura ed antincendio (saracinesche, valvole, idranti);
- condotte di trasporto e distribuzione, maggiormente soggette a riparazioni urgenti a causa delle rotture e perdite d'acqua.

3. Opportunità di intervento

Sono sempre più frequenti gli interventi di ditte terze come Swisscom, UPC cablecom e SES, relativi l'ammodernamento delle rispettive infrastrutture site nel campo stradale o in vicoli e scalinate comunali.

Spesso lo svolgimento di questi interventi implica la rimozione del manto stradale, l'esecuzione di trincee di scavo e la messa in opera di nuove sottostrutture.

In tale ambito, se necessario, l'AAP ha l'opportunità di intervenire sulla rete idrica limitando i costi di intervento, poiché già sostenuti in parte da enti terzi come per le opere di scavo e pavimentazione, o tramite una partecipazione ai costi secondo le modalità di esecuzione del cantiere.

Al fine di intervenire sollecitamente e nelle tempistiche d'esecuzione dei lavori, spesso si pone un impedimento di carattere finanziario, causa i tempi amministrativi necessari a ottenere i crediti in Consiglio comunale. Ostacolo purtroppo tale che può implicare la rinuncia a poter partecipare all'esecuzione delle opere nei tempi disponibili.

4. Imprevisti a seguito di eventi naturali

I possibili danni causati da eventi naturali non sono prevedibili e quindi quantificabili, l'Esecutivo ritiene tuttavia opportuno essere pronti a far fronte anche a questo genere di evenienza.

In queste situazioni straordinarie una decisione di ripristino e di messa in sicurezza degli impianti e delle strutture può eccedere in modo significativo gli importi disponibili a gestione corrente. Essi devono essere svolti nella forma dell'urgenza e non possono attendere gli sviluppi di una normale procedura amministrativa, pena la capacità di erogazione dell'acqua.

Il credito richiesto permette quindi di poter intervenire immediatamente anche in situazioni del genere, non sopportabili per la gestione corrente e dalle chiare caratteristiche di un investimento, pur se dettati dall'urgenza.

5. Impiego del credito quadro

Potendo disporre immediatamente delle necessarie risorse finanziarie, al Municipio è così permesso accelerare i tempi decisionali, soprattutto laddove una soluzione tecnica e messa in esercizio deve essere applicata in tempi brevi, specialmente nelle situazioni improvvise.

Riassumendo, l'utilizzo del credito quadro è finalizzato principalmente per:

- interventi urgenti ed interventi prioritari, secondo il Piano Generale dell'Acquedotto;
- interventi urgenti dovuti a eventi naturali (come scoscendimenti del terreno, nevicate, temporali, sradicamenti di alberi, ecc.);
- sfruttare le sinergie con lavori di enti terzi (SES, Swisscom, ecc.);
- eventuali provvedimenti immediati da attuare secondo il Laboratorio Cantonale d'Igiene (organo di vigilanza).

Indipendentemente dal saldo residuo del credito quadro, le opere usuali di investimento non potranno essere ovviamente finanziate attraverso il suo utilizzo ma saranno sottoposte con specifico messaggio all'attenzione del Consiglio comunale.

6. Aspetti procedurali e formali

- A. Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).
- B. Quoziente di voto: per l'approvazione delle spese di investimento è necessaria la maggioranza assoluta dei membri che compongono il Consiglio comunale (almeno 11 voti affermativi).

RISOLUZIONE

Viste le motivazioni addotte si invita il Consiglio comunale a voler


d e l i b e r a r e:

- 1. All'Azienda Acqua Potabile è concesso un credito di CHF 400'000.-- (IVA esclusa) per investimenti urgenti e di manutenzione straordinaria.**
- 2. Il credito è da allibrare alla parte investimenti dell'AAP, secondo i disposti della LOC, su apposito conto.**
- 3. Il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla crescita in giudicato della presente risoluzione.**


Con i nostri migliori saluti.

p/Il Municipio

Il Sindaco:


(ing. L. Pohl)

Il Segretario:


(S. Rossi)

Questo messaggio è demandato alla Commissione della Gestione

