

Orselina, 14 aprile 2010

**MESSAGGIO MUNICIPALE no. 3/2010**

**concernente la richiesta di un credito di Fr. 20'000.- per l'allestimento di varianti di PR**

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

il Consiglio di Stato, nel decreto di approvazione 6.4.2004 del Piano Regolatore, aveva inserito d'ufficio delle modifiche che richiedono che sia eseguita una procedura ordinaria di variante.

Il Municipio ha voluto attendere prima di avviare tale procedura, per usufruire di alcuni anni di esperienza nell'applicazione del nuovo PR e poter effettuare una verifica critica della stessa. Essa è stata fatta ed è stato stilato un elenco di aspetti critici da chiarire o precisare, se del caso mediante un aggiornamento dei relativi articoli.

Nel frattempo è stata istituita, in seguito alla mozione presentata durante il Consiglio comunale del 16 giugno 2008, una speciale Commissione sull'energia rinnovabile, che ha rassegnato il suo rapporto il 23 ottobre 2009. In esso la commissione formula delle proposte per la cui applicazione è necessaria la modifica di alcuni articoli delle Norme di applicazione del PR.

Il costo per la procedura di variante di PR è valutato in Fr. 20'000.-.

Per chiarezza con il messaggio municipale no. 4/2010 concernente la richiesta di un credito di Fr. 12'000.- per una modifica del vicolo di Piano Regolatore sul mapp. no. 250 RFD Orselina, il presente messaggio è presentato nella stessa seduta del Consiglio comunale onde fornire una visione globale delle intenzioni del Municipio in materia di aggiornamento del PR, ma anche per consentire un risparmio sulle spese di procedura (pubblicazioni, ecc.).

Sulla base di quanto sopra, vi preghiamo quindi di voler

r i s o l v e r e:

- 1. È concesso un credito di Fr. 20'000.- per procedere all'allestimento delle varianti di adeguamento del Piano Regolatore comunale.**
- 2. Il credito decade se non utilizzato entro il 31.12.2011.**

Con stima.

p/Il Municipio

Il Sindaco:

Il Segretario:

(ing. L. Pohl)

(S. Rossi)