

Orselina, 18 novembre 2010

MESSAGGIO MUNICIPALE no. 18/2010

concernente la richiesta di credito di Fr. 100'000.- per lavori di sistemazione nel cimitero

Signora Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

è da qualche tempo che la pavimentazione lato Est del piano superiore richiede la necessità di un intervento di manutenzione. La pavimentazione in asfalto in corrispondenza dei colombari sottostanti, presenta diverse crepe e l'acqua piovana che vi filtra oltrepassa l'isolazione, provocando fuoriuscite di salnitro ben visibili lungo il soffitto della mensola sporgente sopra i colombari nella parete del piano inferiore.

Un ulteriore esame della situazione con una ditta specializzata ha evidenziato la necessità di un intervento più ampio, per cui il Municipio ha incaricato l'ing. Pawlowski di Losone dell'allestimento di un progetto di risanamento che considerasse anche altri elementi meritevoli di manutenzione.

Gli interventi proposti sono:

- asportazione della pavimentazione bituminosa e della vecchia isolazione al piano superiore, con rifacimento dell'isolazione e ripristino della pavimentazione con lastre di pietra, analogamente alla zona inferiore;
- rifacimento dell'isolazione a monte dei loculi superiori, lato Ovest;
- rifacimento della metà superiore del cornicione in calcestruzzo che il tempo ha eroso, esponendo all'ossidazione il ferro d'armatura, con abbandono del vano per i fiori;
- rifacimento della pavimentazione in porfido al piano superiore, in cima alla scalinata;
- smontaggio, nuova zincatura e rimontaggio della ringhiera della scalinata e del cancello d'entrata;
- chiusura delle fughe tra le lastre di copertina lungo il muro d'entrata.

Il costo di questi interventi, onorari inclusi, è preventivato in CHF 100'000 e comprende tutti i lavori di costruzione, le spese tecniche e l'IVA al tasso dell'8%.

Considerato quanto esposto si chiede a codesto Consiglio comunale di voler

d e c i d e r e:

1. E' concesso un credito di Fr. 100'000.- per le opere di ripristino di vari elementi del cimitero.
2. Il credito decade se non utilizzato entro due anni dalla cresciuta in giudicato.

Con la massima stima.

p/Il Municipio

Il Sindaco:

Il Segretario:

(ing. L. Pohl)

(S. Rossi)

Questo messaggio è demandato alla Commissione della gestione