

Orselina, 16 marzo 2011

## **MESSAGGIO MUNICIPALE no. 1/2011**

### **concernente la richiesta di credito suppletorio di Fr. 10'649.39 per l'acquisto e sostituzione di alcuni giochi presso il giardino della Scuola dell'Infanzia e del Parco**

---

Signora Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

in data 17 dicembre 2007 il Consiglio comunale stanziava un credito di Fr. 60'000.- per lavori di manutenzione del Castello Bernese e per l'acquisto e sostituzione di alcuni giochi presso il giardino della Scuola dell'infanzia e del Parco (MM 9/2007) che prevedeva quanto segue:

- a) Fr. 50'000.- per la manutenzione del Casello Bernese, in particolare per il rifacimento degli intonaci, opere da lattoniere e di impermeabilizzazione e tinteggio delle facciate danneggiate dall'acqua.
- b) Fr. 10'000.- per l'acquisto e la sostituzione di alcuni giochi per i parchi, in particolare per la sostituzione della casetta in legno, l'aggiunta di un gioco, la sostituzione dei tabelloni di pallacanestro, nonché per i tinteggi delle panchine e dei giochi, la posa di lastre in sasso, la sostituzione della rete metallica presso il giardino della scuola dell'infanzia.

In tale occasione il Consiglio comunale risolveva pure che il relativo finanziamento avveniva tramite i legati destinati alla Scuola elementare e alla Scuola dell'infanzia.

Le opere sono state concluse nello scorso anno e l'importo di consuntivo ammonta a

**Fr. 70'649.39**, ossia con un maggior costo di Fr. 10'649.39 pari al 17.7%.

Il sorpasso di credito è da attribuire alle opere di cui al punto b) infatti i costi per i lavori di manutenzione del Castello Bernese sono risultati, ad opere concluse, di Fr. 45'103.74 e quindi rientrano nel preventivo.

Il sorpasso accertato supera il 10% del credito originario ma è inferiore a Fr. 20'000.— quindi, conformemente all'art. 168 LOC, non necessiterebbe di un messaggio municipale particolareggiato. Tuttavia il Municipio, visto che le opere sono state finanziate mediante lasciti, per una questione di trasparenza, ha deciso di sottoporre al Consiglio comunale il presente messaggio.

Qui di seguito elenchiamo le motivazioni che hanno portato al sorpasso di credito:

- In fase di preventivo si prevedeva esclusivamente la fornitura delle reti di pallacanestro ed il montaggio delle stesse da parte della squadra comunale. Il montaggio e l'adattamento dei tabelloni è invece stato eseguito da una ditta di costruzioni metalliche.
- Durante la realizzazione delle opere ci si è resi conto che necessitava la sostituzione del gioco a molla presso il parco della Scuola dell'infanzia in quanto il vecchio presentava forti marciumi della parte legnosa. Onde garantire la necessaria sicurezza il Municipio ha optato per l'acquisto di un nuovo gioco.
- In fase d'esecuzione dei lavori sono pure state livellate, a causa di alcune irregolarità presenti, le lastre del piazzale della scuola dell'infanzia dove i bambini giocano con i tricicli.
- Si è pure optato per un prolungamento della rete metallica che non garantiva più la necessaria sicurezza.

- In corso d'opera, a causa di una piccola esondazione, si è deciso di riparare e zincare la grossa griglia di protezione sulla vasca di ritenzione sopra l'arena.
- Circa dopo un anno dalla messa in funzione dell'irrigazione, si è notato che, a causa delle vecchie condotte AP in ferro, gli ugelli degli irrigatori erano costantemente sporchi di sedimenti e pertanto si è deciso di inserire un filtro sulla condotta di alimentazione dell'impianto di irrigazione, lavoro non precedentemente previsto.

Visto quanto sopra invitiamo il Consiglio comunale a voler

**d e c i d e r e :**

1. E' concesso un credito suppletorio di Fr. 10'649.39 relativo all'acquisto e la sostituzione di alcuni giochi presso il giardino della Scuola dell'infanzia e del Parco.
2. Il conto d'investimento no. 503.06 "manutenzione Castello Bernese e giochi SI + Parco" è stralciato dalla tabella controllo dei crediti.
3. Il conto d'investimento no. 669.02 "manutenzione Castello Bernese e giochi SI + Parco finanziamento a ½ legati" è stralciato dalla tabella controllo dei crediti.

Con i migliori saluti.

p/Il Municipio

Il Sindaco:

Il Segretario:

(ing. L. Pohl)

(S. Rossi)

Questo messaggio è demandato alla Commissione della gestione.