

Concorso opere da impresario costruttore

Il Municipio di Orselina mette a pubblico concorso le opere da impresario costruttore relative alla sistemazione del Parco di Orselina.

1. **Committente**
Comune di Orselina
2. Oggetto della gara sono le opere da impresario costruttore relative sistemazione del Parco di Orselina. La delibera è subordinata all'ottenimento del credito di costruzione da parte del legislativo comunale.
3. **Quantitativi principali.**

– scavi per condotte i infrastrutture	m3	ca. 1'200
– canalizzazioni e opere di prosciugamento	ml	ca. 360
– fornitura e messa in opera misto 0/45	m3	ca. 160
– opere in calcestruzzo armato	m3	ca. 170
– muri in sasso, retro muro cls	m3	ca. 165
– pavimentazioni in pietra	m3	ca. 320
4. **Criteri d'idoneità.**
La commessa è assoggettata alla Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb) del 20 febbraio 2001, al relativo regolamento d'applicazione (RLCPubb) e successive norme integrative, e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso (art. 6 e 7 LCPubb).
Sono abilitate a concorrere le imprese di costruzione aventi il domicilio o la sede in Svizzera.
L'impresa deve essere iscritta all'albo delle imprese.
L'impresa deve possedere almeno una referenza valida, eseguita negli ultimi 10 anni (2014-2023), relativa alla costruzione di opere comprendenti opere edili per un minimo di fr. 250'000.00 e sistemazioni esterne, infrastrutture o strade per un minimo di fr. 250'000.00, importo totale minimo di fr. 500'000.00 IVA compresa.
5. **Criteri d'aggiudicazione.**
Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri:

– economicità-prezzo	50%
– attendibilità dei prezzi	22%
– referenze per lavori analoghi	20%
– formazione di apprendisti	5%
– perfezionamento professionale	3%
6. **Termini per l'esecuzione dell'opera.**
ottobre 2023 – maggio 2024
7. **Consorzio e subappalto.**
Consorzio non ammesso.
Subappalto ammesso per le opere di pavimentazione, sottofondi ed opere da gessatore.
8. **Iscrizione e consegna dei documenti d'appalto.**
Le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi tramite e-mail allo studio Mignami Ingegneria, Via Vallemaggia 117, 6600 Locarno tel. 091 751 96 82 (info@mignami-ingegneria.ch) entro il 17.03.2023.
Il concorrente dovrà indicare l'indirizzo e-mail, al quale saranno spedite tutte le informazioni riguardanti la gara d'appalto.
Gli atti d'appalto saranno messi a disposizione a partire dal 20.03.2023.
Gli atti d'appalto in forma cartacea saranno spediti gratuitamente unicamente alle imprese che ne faranno richiesta.
9. **Sopralluogo tecnico obbligatorio.**
È previsto il sopralluogo tecnico obbligatorio in data 23.03.2023, ore 16:00, con ritrovo presso il Parco di Orselina (inizio Via Caselle, Orselina).
10. **Presentazione delle offerte.**
Le offerte in busta chiusa con dicitura esterna "Sistemazione Parco di Orselina, opere da impresario costruttore" dovranno pervenire al: Comune di Orselina, Via al Parco 18, 6644 Orselina, entro il: 21.04.2023, ore 11:00.
11. **Apertura delle offerte.**
Le offerte pervenute nei tempi stabiliti saranno aperte in seduta pubblica, presso l'indirizzo d'inoltro, subito dopo la scadenza. Il preventivo del Committente sarà aperto e verbalizzato al momento dell'apertura delle offerte.
Il verbale d'apertura sarà spedito a tutte le ditte che avranno inoltrato l'offerta entro il termine stabilito.
12. **Informazioni tecniche.**
Eventuali informazioni tecniche possono essere richieste via e-mail allo studio Mignami Ingegneria, Via Vallemaggia 117, 6600 Locarno tel. 091 751 96 82 (info@mignami-ingegneria.ch) al più tardi entro il 11.04.2023.
Le risposte saranno rese note per e-mail a tutti i concorrenti entro il 14.04.2023.
13. **Rimedi giuridici.**
Contro il presente avviso di concorso è data facoltà di ricorso, entro 10 giorni dalla data di pubblicazione, presso il Tribunale amministrativo cantonale.
Contro il descrittivo e modulo d'offerta (DMO) è data facoltà di ricorso, entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti d'appalto, presso il Tribunale amministrativo cantonale.
Il ricorso non ha, per principio, effetto sospensivo.