



**COMUNE DI ORSELINA**  
**UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Via al Parco 18  
CH – 6644 Orselina


Orselina, 19 luglio 2022

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. **Istante:** Fontana Jean-Marie, Ch. Du Verger 6, 170 Fribourg
2. **Proprietario del fondo:** Pedrazzini SA, Via delle Grazie 4a, 6600 Muralto
3. **Genere dell'opera:** Nuova costruzione  
Complesso residenziale
4. **Destinazione degli edifici o impianti:**  
Edifici abitativi e autorimessa
5. **Descrizione del fondo:**  
Località Roncaccio – Ronchetti – Case di Sotto  
Nr. di mappa 308-309-990-994 RFD Orselina  
Superficie mq. 980-872-854-416  
Coltura prato-vigna, bosco
6. **Richiesta di deroghe:**  
--
7. **Periodo di pubblicazione:** dal 20 luglio 2022 al 30 agosto 2022  
(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 16 LPamm)
8. **Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:**  
da lunedì a venerdì, ore 10.00 - 12.00
9. **Opposizioni (art. 8 LE)**  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Per l'Ufficio tecnico comunale

  
**Ufficio Tecnico Comunale**  
6644 Orselina  
(E. Bruno)

Copia:

- all'istante: Fontana Jean-Marie, Ch. Du Verger 6, 170 Fribourg
- al proprietario del fondo: Pedrazzini SA, Via delle Grazie 4a, 6600 Muralto
- ai proprietari confinanti: mapp. no. 131, 302, 305, 311, 312, 970, 988, 989, 996, 998, 1146, 1211, 1213, 1288
- Servizi generali, Ufficio domande di costruzione, Via F. Zorzi 13, 6501 Bellinzona